



# IDEALNO MESTO ZA VAŠ DOM

ZORANA ĐINĐIĆA 18-20, KRAGUJEVAC

066/23-11-81 ili 034/330-518





# O ZGRADI

RP ROYAL



„RP ROYAL“ je zadržljivoči projekat koji privlači svojom funkcionalnošću u estetikom. Prostor posebno osmišljen da Vaš život učini lepšim, prijatnjim i kvalitetnijim. Pažljivo birana lokacija u samom centru Kragujevca, nudi širok spektar mogućnosti i u znatnoj meri olakšava svakodnevni život.

„RP ROYAL“ zadovoljava najviše standarde savremenog dizajna, uz sveobuhvatnu upotrebu vrhumske materijala, kako bi Vaš novi dom pružio osećaj istinske prefinjenosti. Sve ono što jedan iskusni i savremeni kupac može da poželi, može pronaći pod našim okriljem, bez obzira na uzrast, stil ili interesovanje.

„RP ROYAL“ je sinonim za koncept savremenog života po pitanju izgleda, gradnje i opremljenosti. Ovim projektom „RP INVEST 1980 DOO“ podiže standarde stanogradnje na teritoriji Kragujevca. Najkvalitetniji elementi koji se mogu pronaći na našem tržištu primeniće se u svakoj stambenoj jedinici.

Akcentat smo stavili na inovativana tehnička rešenja u segmentu

- izolacije ( zidanje termoizolacionim blokom, postavljanje kamene vune d=10cm)
- grejanje ( podno grjanje na gas sa kondenzacionim kolovima )
- hlađenje ( inverter klima)
- stolarija (osmokomorna stolarija sa troslojnim staklom)
- kupatilska oprema i sanitarija (ugradne WC šolje, tuš kabine sa linijskim sливником , ormarić sa ogledalom, renomiranih proizvođača)
- keramičke pločice (velikih dimenzija, prvoklasnih proizvodjača I klase)
- tarket podna obloga.

Što sve sa sobom povlači veliku uštedu energije, a samim tim i izuzetnu nisku cenu rezimskih troškova – činjenica koja svima itekako znači. Novina koju unosimo na naše tržište, na kojoj smo jako ponosni, jeste upravljanje sistemom grejanja i hlađenja, rasvetom, roletama, digitalnim pristupom unutar stana, sigurnosnim kamerama i video interfona, putem mobilne aplikacije na vašem mobilnom telefonu ili tabletu.

Projektovani objekat ima 37 stanbenih jedinaca, dva lokala, stanarima je obezbeđena podzemna garaža, kao i parking mesta na otvorenom.

**Dopustite nam da zajedno zavirimo u magičan svet „RP ROYAL“ i krenete zajedno sa nama u ovu životnu avanturu, jer „RP ROYAL“ je mesto koje zovete dom.**

# ŠTA JE PAMETNA ZGRADA

To je zgrada koja ima ugrađene različite vrste senzora koji su povezani sa pametnim uređajima u domaćinstvu u poseban sistem. Sistemom se može upravljati na različite načine, a sve u skladu sa potrebama i navikama korisnika.

Zamislite da stizete kući sa posla, osvetljenje se uključuje pri ulasku, a klima uređaj se aktivira nešto pre vašeg dolaska i temperatura u prostorijama je potpuno prijatna.

Benefiti pametne zgrade:

## RASVETA

- DALJINSKI KONTROLIŠITE SVETLA
- AUTOMATSKI UPALITE/UGASITE SVETLA
- PODESITE SVETLO U SKLADU SA RASPOLOŽENJEM
- PROMENITE BOJU SVETLA

## BEZBEDNOST

- NADGLEDAJTE DOM POMOĆU IP KAMERE
- DETEKUJTE VANREDNE SITUACIJE
- BUDITE OBAVEŠTENI O NIVOU BEZBEDNOSTI VAŠEG DOMA
- OSIGURAJTE SE OD PROVALNIKA

## UŠTEDA

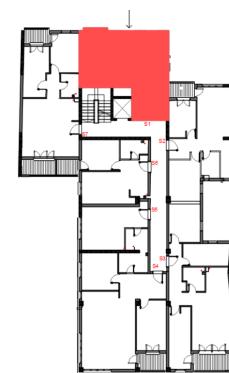
- DALJINSKI UPRAVLJAJTE SISTEMIMA ZA GREJANJE I HLAĐENJE
- PRATITE POTROŠNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE
- SMANJITE TROŠKOVE KONTROLIŠUĆI DOM NA PAMETNIJI NAČIN
- BUDITE OBAVEŠTENI O NAJVEĆIM POTROŠAČIMA U KUĆI

## KOMFOR

- KREIRAJTE JUTARNJU SCENU ZA SAVRŠEN POČETAK DANA
- KONTROLIŠITE UREĐAJE DOK SEDITE
- PRATITE TEMPERATURU, INTENZITET SVETLOSTI I VLAŽNOST VAZDUHA
- PROVERITE VREMENSKU PROGNOZU



# STAN 1 - 43.40 m<sup>2</sup>



I sprat : stan br.1

II sprat : stan br.8

III sprat : stan br.15

IV sprat : stan br.22

V sprat : stan br.29

1. HODNIK	3.90	2. KUHINJA	4.15
3. DNEVNI BORAVAK	20.20	4. KUPATILO	3.63
5. SPAVAĆA SOBA	8.88	6. TERASA	2.64
UKUPNO	43.40		

# STAN 2 - 57.34 m<sup>2</sup>



I sprat : stan br.2

II sprat : stan br.9

III sprat : stan br.16

IV sprat : stan br.23

V sprat : stan br.30

1. HODNIK	4.45	2. KUHINJA	5.34
3. DNEVNI BORAVAK	21.11	4. KUPATILO	3.64
5. SPAVAĆA SOBA 1	11.71	6. SPAVAĆA SOBA 2	8.40
7. TERASA	2.69	UKUPNO	57.34



# STAN 3 - 73.61 m<sup>2</sup>

---



I sprat : stan br.3

II sprat : stan br.10

III sprat : stan br.17

IV sprat : stan br.24

V sprat : stan br.31

1. HODNIK	8.31	2. KUHINJA	4.89
3. DNEVNI BORAVAK	20.15	4. KUPATILO	3.81
5. SPAVAĆA SOBA 1	10.51	6. SPAVAĆA SOBA 2	8.87
7. SPAVAĆA SOBA 3	11.78	8. TERASA	5.29
UKUPNO	73.61		

# STAN 4 - 77.52 m<sup>2</sup>



I sprat : stan br.4

II sprat : stan br.11

III sprat : stan br.18

IV sprat : stan br.25

V sprat : stan br.32

1. HODNIK	10.13	2. KUHINJA	7.51
3. DNEVNI BORAVAK	27.57	4. KUPATILO	4.54
5. SPAVAĆA SOBA 1	11.78	6. SPAVAĆA SOBA 2	12.59
7 TERASA	3.4	UKUPNO	77.52



# STAN 5 - 24.45 m<sup>2</sup>

---



- I sprat : stan br.5
- II sprat : stan br.12
- III sprat : stan br.19
- IV sprat : stan br.27
- V sprat : stan br.33

1. HODNIK	4.51	2. KUHINJA	2.46
3. DNEVNI BORAVAK	13.73	4. KUPATILO	3.75
UKUPNO			24.45

# STAN 6 - 36.56 m<sup>2</sup>



I sprat : stan br.6

II sprat : stan br.13

III sprat : stan br.20

IV sprat : stan br.27

V sprat : stan br.34

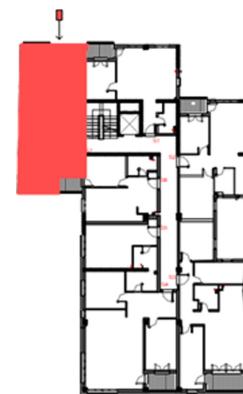
1. HODNIK	3.34
3. DNEVNI BORAVAK	13.93
5. SPAVAĆA SOBA	9.57
UKUPNO	36.56

2. KUHINJA	3.52
4. KUPATILO	3.60
6. TERASA	2.60



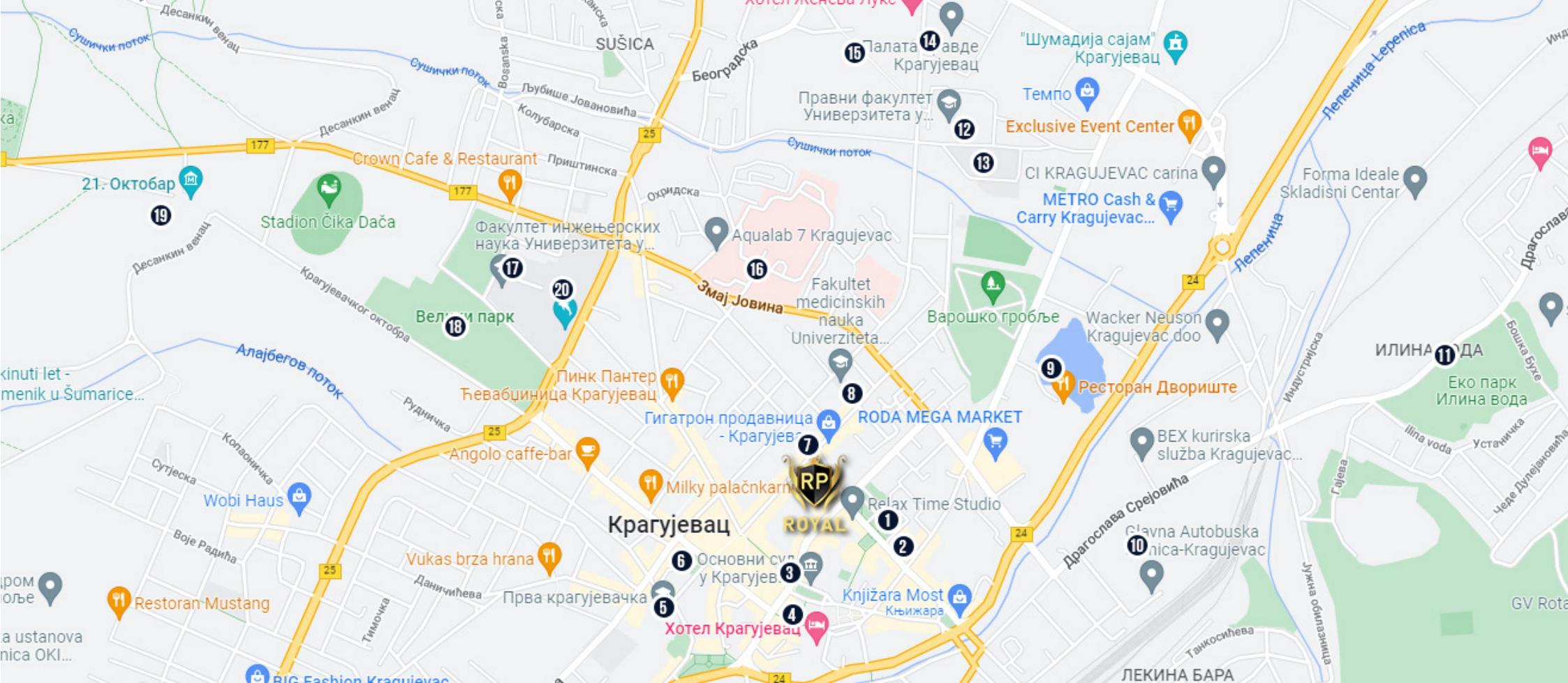
# STAN 7 - 60.76 m<sup>2</sup>

---



- I sprat : stan br.7
- II sprat : stan br.14
- III sprat : stan br.21
- IV sprat : stan br.28
- V sprat : stan br.35

1. KUHINJA	3.44	2. DNEVNI BORAVAK	26.90
3. KUPATILO	3.41	4. SPAVAĆA SOBA 1	10.64
5. SPAVAĆA SOBA 2	9.54	6. TERASA	2.69
7. TERASA	4.14	UKUPNO	60.76



## UDALJENOST OD ZGRADE

1. OPŠTINA	100M	6. SABORNI HRAM	400M	11. EKO PARK ILINA VODA	1600M	15. HITNA POMOĆ	1250M
2. NARODNA BIBLIOTEKA - VUK KARADŽIĆ	1500M	7. POLICIJSKA STANICA	140M	12. PRAVNI I EKONOMSKI FAKULTET, REKTORAT, BIBLIOTEKA	1100M	16. KLINIČKI CENTAR	500M
3. VATROGASNA STANICA I URED	250M	8. MEDICINSKI FAKULTET	260M	13. DRUGA KRAGUJEVAČKA GIMNAZIJA	1100M	17. FAKULTET INŽENJERSKIH NAUKA	1100M
4. PEŠAČKA ZONA	350M	9. JEZERO BUBANJ	670M	14. PALATA PRAVDE	1050M	18. VELIKI PARK	900M
5. PRVA KRAGUJEVAČKA GIMANZIJA	600M	10. AUTOBUSKA I ŽELEZNICKA STANICA	700M		1300M	19. SPOMEN PARK ŠUMARICE	2900M
						20. PMF, MEDICINSKA, TEHNIČA I EKONOMSKA ŠKOLA	900M

# INVESTITOR



RP invest 1980 je prisutan na području grada Kragujevaca unazad nekoliko godina. Na teritoriji Srbije je učestvovao kao investitor i izvodjač u izgradnji preko 100.000m<sup>2</sup> stambeno-poslovnih objekata, od cega preko 20.000 m<sup>2</sup> na teritoriji grada Kragujevca.



# ROYAL KONTAKT OVLAŠĆENI PRODAVAC **BRKOVIĆ GRUPA**

Branka Radičevića 7, Kragujevac 34000

066/23-11-81, 034/330-518

[prodaja@rroyal.rs](mailto:prodaja@rroyal.rs)

[www.rroyal.rs](http://www.rroyal.rs)

